



# Die Leistungen im Überblick

<b>Gebäude-Schutz-Programm</b>	
<b>Versicherte Gefahren</b>	<b>Deckungsumfang</b>
Feuer	✓
Leitungswasser	✓
<b>NEU:</b> Sturm und Hagel (15 Mio. Euro Jahreshöchstentschädigung)	✓
<b>NEU:</b> Erweiterte Elementarversicherung (SB 5.000 Euro je Schadenfall in Zone 1*; 15 Mio. Euro Jahreshöchstentschädigung)	✓
<b>NEU:</b> Unbenannte Gefahren (SB 5.000 Euro je Schadenfall; 15 Mio. Euro Jahreshöchstentschädigung)	✓
Beitragsfreie Vorsorge (Höherhaftung)	10 %, max. 1 Mio. €
Vorsorge für Technologiefortschritt	10 %, max. 1 Mio. €
<b>Feuer, Leitungswasser, Sturm/Hagel, Erweiterte Elementarversicherung</b>	
<ul style="list-style-type: none"> <li>- Aufräumungs- und Abbruchkosten</li> <li>- Bewegungs- und Schutzkosten</li> <li>- Wiederherstellungskosten von Geschäftsunterlagen</li> <li>- Feuerlöschkosten</li> <li>- Mehrkosten durch behördliche Wiederherstellungsbeschränkungen</li> <li>- Mehrkosten durch Preissteigerungen</li> </ul>	○
Schäden durch radioaktiv verseuchte Isotope	○
An der Außenseite des Gebäudes angebrachte Sachen	○
Sachverständigenkosten, soweit der entschädigungspflichtige Schaden 25.000 Euro übersteigt	○
Kosten für die Dekontamination von Erdreich	○
Verkehrssicherungsmaßnahmen (aufgrund behördlicher Vorgaben)	○
Provisorische Sicherungsmaßnahmen	○
Gebäudebeschädigungen durch unbefugte Dritte	○
Tierverbiss an elektrischen Anlagen, Dämmungen und Unterspannbahnen	○
<b>Feuerversicherung</b>	
Überspannungsschäden durch Gewitter	○
Fehlalarme durch Rauchmelder	○
<b>Leitungswasserversicherung</b>	
Schäden durch Wasser aus Regenabfallrohren und Zisternenanlagen innerhalb versicherter Gebäude, sowie Frost- und Bruchschäden an diesen Rohren	○
Schäden durch Wasser aus Zimmerspringbrunnen und Wassersäulen	○
Armaturen (Austausch von Wasserhähnen, Geruchsverschlüssen und Wassermessern infolge Rohrbruch)	○
Flüssigkeitsverlust infolge Rohrbruch (Medienverlust)	○
<b>Feuer-, Sturm-, Hagelversicherung</b>	
Entfernen von durch Sturm oder Blitzschlag umgestürzten Bäumen	○

✓ = zuschlagsfrei bis zur Höhe der Versicherungssumme mitversichert

○ = Zusätzlich zur Versicherungssumme stehen je versicherte Gefahr summarisch 10 Mio. Euro zur Verfügung

VSU = Versicherungssumme

SB = Selbstbehalt

\* in Zone 2: 10.000 Euro SB, in Zone 3: 50.000 Euro SB

<b>Zusätzlich sind bis zu den genannten Entschädigungsgrenzen beitragsfrei mitversichert</b> (gilt nicht für die Rohbau-Feuerversicherung und Umbau-Risiken)	
<b>Feuer-, Leitungswasser-, Sturm-/Hagel- und Erweiterte Elementarversicherung</b>	
Schäden durch Graffiti (SB 1.000 Euro)	10.000 €
Mietverlust für Wohn- und Gewerberäume (Haftzeit 24 Monate)	10 % der VSU
Hotelkosten (pro Tag, max. 365 Tage nur für den Versicherungsnehmer)	500 €
<b>NEU:</b> Wiederherstellung gärtnerischer Anlagen	50.000 €
<b>Feuerversicherung</b>	
<b>NEU:</b> Schäden durch Terrorismus, soweit die Versicherungssumme des Gebäudes 20 Mio. € nicht übersteigt	25 Mio. € JHE
Belohnung an Feuerlöschkräfte	10.000 €
<b>NEU:</b> Gebäudetechnik (SB 500 €)	100.000 €
Schäden durch Anprall von Kraft- und Schienenfahrzeugen	✓
Schäden durch innere Unruhen, böswillige Beschädigung, Streik oder Aussperrung (SB 1.000 Euro; 25 Mio. Euro Jahreshöchstentschädigung)	✓
Ruß-, Rauch-, Schmor- und Sengschäden, Verpuffung, Überschalldruckwellen	✓
Schäden durch Implosion	✓
Brandschäden an Räucher-, Trocknungs- und sonstigen ähnlichen Erhitzungsanlagen sowie deren Inhalt	✓
<b>Leitungswasserversicherung</b>	
<b>NEU:</b> Frostbedingte und sonstige Bruchschäden an den Zuleitungsrohren der Wasserversorgung oder an Rohren der Warmwasserheizungs-, Dampfheizungs-, Klima-, Wärmepumpen- oder Solarheizungsanlagen, sofern der Versicherungsnehmer die Gefahr trägt und diese Rohre entweder: – nicht der Versorgung versicherter Gebäude oder Anlagen dienen, sich aber auf dem Versicherungsgrundstück befinden oder – sich nicht auf dem Versicherungsgrundstück befinden, aber der Versorgung versicherter Gebäude oder Anlagen dienen	50.000 € 50.000 €
<b>NEU:</b> Ableitungsrohre der Wasserversorgung auf und außerhalb des Versicherungsgrundstück	25.000 €
Bestimmungswidriger Wasseraustritt aus Wasserlöschanlagen	✓
<b>NEU:</b> Beseitigung von Rohrverstopfungen	5.000 €

## SIGNAL IDUNA Gebäudetechnikversicherung – Leistungsübersicht (SB 1.000 Euro)

Versicherte Sachen	Deckungsumfang
Blockheizkraftwerke, Heizungsanlagen, Kesselanlagen, Ölbrenner, Anlagen zur Wärmerückgewinnung	✓
Geräte zur Wasseraufbereitung, Pumpen, Luft- und Erdwärmepumpen	✓
Personenaufzüge, Fahrtreppen, sonstige Aufzüge	✓
Klimatechnik, Steuerungs- und Regeltechnik für Haustechnik, zentrale Sende- und Empfangstechnik, Gebäudesicherungs- und Sicherheitstechnik	✓
Photovoltaik-/ Solarthermieanlagen	✓
<b>Versicherte Gefahr</b>	
Unvorhergesehen eintretende Beschädigungen, Zerstörungen oder Abhandenkommen durch einfachen Diebstahl, Einbruchdiebstahl, Raub, Plünderung von versicherten Sachen	✓
Sachschäden durch: – Bedienungsfehler, Ungeschicklichkeit oder Vorsatz Dritter – Konstruktions-, Material- oder Ausführungsfehler – Kurzschluss, Überstrom oder Überspannung – Versagen von Mess-, Regel- oder Sicherheitseinrichtungen – Wasser-, Öl- oder Schmiermittelmangel – Frost oder Eisgang – Tierverbiss	✓
<b>Versicherte Kosten</b>	
Aufräumungs-, Dekontaminations-, Entsorgungskosten	10.000 €
Bewegungs- und Schutzkosten	10.000 €
Dekontaminations- und Entsorgungskosten für Erdreich	10.000 €
De-/Remontagekosten aufgrund von Gebäudeschäden	10.000 €
Schadenbedingte Arbeiten an Dächern und Fassaden	10.000 €
Luftfrachtkosten	10.000 €
Schadensuchkosten	10.000 €
Mehrkostenversicherung für die Beschaffung von zusätzlicher Energie nach einem ersatzpflichtigen Sachschaden bis zu einer Jahreshöchstentschädigung	50.000 €
Unterbrechungsversicherung für maximal 50 kWp (2 Euro pro kWp und Tag)	50.000 €

✓ = zuschlagsfrei bis zur Höhe der Versicherungssumme mitversichert

VSU = Versicherungssumme

SB = Selbstbehalt

Dieses Faktenblatt ist ein Auszug des Versicherungsschutzes. Im Einzelnen gelten die entsprechenden Versicherungsbedingungen der SIGNAL IDUNA.

GROSSGEWERBLICHE SACHVERSICHERUNG